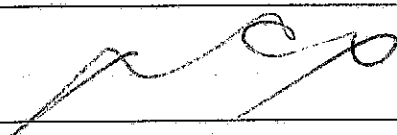


## ELŐTERJESZTÉS

Veszprémfajsz Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. április 26. napján tartandó nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	A Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évről szóló beszámolójának megtárgyalása
Előterjesztő megnevezése:	Jurics Tamás jegyző
Az előterjesztést készítette:	Jurics Tamás jegyző
Iktatószám:	V/31-3/2023.
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, <u>Határozati javaslat</u> , Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	---
Döntéshozatal módja:	Határozathozatal: <u>Egyszerű többség</u> / Minősített többség
Az előterjesztés összhangban van a vonatkozó jogszabályokkal:	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	
Egyeztetve, megtárgyalva:	----

## Tisztelt Képviselő-testület!

2022. évben, a különböző – jegyzői hatáskörbe tartozó – területeket érintő jogszabályváltozások gyakorlatba történő átültetése, a heti, vagy havi rendszerességgel jelentkező – rendkívül rövid határidővel igényelt – adatszolgáltatási feladatok elvégzése, továbbá a koronavírus járványhoz, valamint az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó folyamatos tevékenységek mellett folytatta a napi munkavégzést a Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: hivatal) apparátusa.

Jelen előterjesztés a legjellemzőbb feladatokra tér ki, a terjedelmi korlátok miatt, leginkább számokban kifejezve, bemutatva a hivatal munkáját.

A hivatal ellátja Nemesvámos és Veszprémfajsz települési önkormányzatok képviselő-testületeinek és bizottságainak, továbbá Veszprémfajsz Község Német Nemzetiségi Önkormányzatának működéséhez kapcsolódó szervezési és adminisztrációs feladatokat, előkészíti és végrehajtja azok döntéseit, tájékoztatással és ügyviteli közreműködéssel segíti munkájukat.

2022. éven – az energiaárak emelkedésével összefüggésben – a lakóegységek számára kiadott 84 db hatósági bizonyítványt állítottunk ki, melyhez minden esetben helyszíni szemlét folytattunk le.

### *A képviselő-testületek üléseire vonatkozó adatok 2022. évben*

	<b>Nemesvámos Község Önkormányzata</b>	<b>Veszprémfajsz Község Önkormányzata</b>	<b>Veszprémfajsz Német Nemzetiségi Önkormányzat</b>
képviselő-testületi ülések száma összesen	20	10	6
nyilvános ülés	11	8	5
zárt ülés	1	0	-
rendkívüli ülés	7	1	-
alakuló ülés	-	-	-
ünnepi ülés	-	-	-
közmeghallgatás	1	1	1
együttes ülés	0	0	-
határozatok száma	390	68	21
megalkotott rendeletek száma	14	7	-

### *Nemesvámos Község Képviselő-testületének bizottságai*

	<b>ülések száma</b>	<b>határozatok száma</b>
Pénzügyi Bizottság	8	21
Szociális Bizottság	8	9
Nemesvámosi Települési Értéktár Bizottság	0	0

Veszprémfajsz Község Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága 2022. évben egy ülést tartott az önkormányzati képviselők és hozzátartozóik vagyonyilatkozat-tételével kapcsolatban, egy bizottsági határozat született.

**Ügyiratok száma**

	Főszámok (db)	Alsók (db)
Nemesvámos Község Önkormányzata	4.799	9.251
Veszprémfajsz Község Önkormányzata	503	1.011
Összesen	5.302	10.262

**Az elkészített szerződések száma:**

Nemesvámos Község Önkormányzata	Veszprémfajsz Község Önkormányzata	Veszprémfajsz Község Német Nemzetiségi Önkormányzata
169 db	27 db	5 db

**Az anyakönyvi feladatellátás főbb mutatószámai:**

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
házasságkötési szándékbejelentés	37	0
anyakönyvi ügyben hozott határozat	17	0
születés anyakönyvezése	1	0
házasság anyakönyvezése	36	0
elhalálozás anyakönyvezése	3	2
válás rögzítése	5	0
házassági névmódosítás	5	0
névváltoztatás (születési név változtatása)	0	0
apai elismerő nyilatkozat	3	0
anyakönyvi esemény EAK rögzítése papír alapú anyakönyvből	41	16
anyakönyvi adatváltozás SZL rögzítése	8	1
anyakönyvi kivonat kiállítása	67	6
anyakönyvi adatszolgáltatás	12	2

**Népességyilvántartás, lakcím ügyek**

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
lakcímbejelentés (lakóhely/tartózkodási hely létesítése/változtatása)	77	6
címképzés (kérelemre és hivatalból)	17	0
cím felülvizsgálat	8	0
hatósági bizonyítvány	22	1

**Szociális igazgatási feladatok**

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
rendkívüli települési támogatás	16	22
szociális tűzifa támogatás	16	0
temetési támogatás	1	1
lakhatási támogatás	4	0
köztemetés	0	0
szociális étkeztetés	24	0
házi segítségnyújtás	6	0
Összesen	67	23

2022-ben elutasító határozat egyetlen eljárás során sem született, valamint egyetlen ügyben sem került sor fellebbezésre.

**Gyermekvédelemmel, gyámsággal kapcsolatos ügyek**

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek /fiatal felnőtt	10	0
újszülött támogatás	27	0
vagyoneleltár felvétele gondnoksági ügyben	0	0

környezettanulmány gyámsági/gondnoksági/ gyermekelhelyezési/ kapcsolattartási ügyben	1	0
egyéb gyermekvédelemmel kapcsolatos ügy	1	0
Összesen	39	0

2022-ben elutasító határozat egyetlen eljárás során sem született, valamint egyetlen ügyben sem került sor fellebbezésre.

#### **Hagyatéki ügyek**

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Hagyatéki ügyben lefolytatott eljárás	34	2
Póthagyatéki ügyben lefolytatott eljárás	7	0
Hagyatéki ügyben hozott határozat	31	2
Hagyatéki ügyben hozott végzés	58	3
Adatszolgáltatás	15	1

#### **Méhészet**

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Állandó telephely bejelentés	3	0
Vándoroltatás	52	4
Összesen	55	4

#### **Adatvédelemmel kapcsolatos ügyek**

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Adatvédelemmel kapcsolatos ügyek	0	0
Adatvédelmi incidens	0	0

#### **Ingyatlan-árverési hirdetések**

2022-ben összesen 5 ingatlan-árverési hirdetés kifüggesztésére került sor, melyek a kifüggesztés időtartamának letelte után záradékkal ellátva visszaküldésre kerültek a kifüggesztést kérő végrehajtó részére.

#### **Tüdőszűrés**

A tüdőszűrés vizsgálat 2022-ben Nemesvámoson rendben lezajlott.  
Veszprémfajszon tüdőszűrés 2022-ben nem volt.

#### **Adóügyi igazgatási feladatok ellátása**

Az adó és igazgatási ügyintézők által készített beszámoló, jelen beszámoló mellékleteként került csatolásra.

**Kereskedelmi igazgatás, telephely ügyek és szálláshely ügyek**

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vétele	46	0
bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység adatváltozás bejelentése	8	0
bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység nyilvántartásból való törlése	2	0
működési engedélyek kiadása	1	0
működési engedély visszavonása	1	0
egyéb kereskedelmi ügyek	5	0
bejelentés köteles ipari tevékenység nyilvántartásba vétele	4	0
bejelentés köteles ipari tevékenység nyilvántartásból való törlése	0	0
telephelyengedély köteles ipari tevékenység engedélyezése	0	0
telephelyengedély köteles ipari tevékenység engedélyének visszavonása	0	0
szálláshely-üzemeltetési engedély kiadása	1	1
szálláshely adataiban történő változás bejelentés	3	0
bejelentés szálláshely megszűnéséről	0	0
szálláshely hatósági ellenőrzés -helyszíni szemle	5	0
vásár-piac nyilvántartásba vétel	2	0
vásár-piac változás bejelentés	2	0
Osszesen:	80	1

Nemesvámoson 2022. évben 67 kereskedelmi tevékenységgel, 4 ipari tevékenységgel és 9 szálláshely szolgáltatási tevékenységgel összefüggő eljárás volt.

Veszprémfajszon 2022. évben 0 kereskedelmi tevékenységgel, 0 ipari tevékenységgel és 1 szálláshely szolgáltatási tevékenységgel összefüggő ügy keletkezett.

**Civil szervezetek támogatása**

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Egyesületi kérelmek száma	5	0
Alapítványi kérelmek száma	9	0
Klubok által benyújtott kérelmek száma	0	0
Egyházak által benyújtott kérelmek száma	5	2
Egyéb támogatási kérelmek	3	2
Osszesen	22	4

Nemesvámoson civil szervezetekkel 2022. évben 22 támogatási szerződés, míg Veszprémfajszon 4 támogatási szerződés került aláírásra.

Képzéssel, továbbképzéssel kapcsolatos ügyek teljes körű intézése : 9 fő esetében

Az elmúlt évben képzésre, továbbképzésre 9 fő köztisztviselő volt kötelezett.

Termőföldekre vonatkozó földvásárlási- és haszonbérleti ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Termőföld vételre vonatkozó hirdetmény	14	1
Termőföld haszonbérletre vonatkozó hirdetmény	13	0

Egyéb, hirdetményekkel kapcsolatos ügyek száma: 29.

Humánpolitikai ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Személyi ügyek száma	125	2
Egyéb személyi ügyek száma	45	0
Egyéb elektronikusan intézett személyi ügyek száma	124	0

Vagyonnyilatkozatokkal kapcsolatos feladatok

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Képviselői vagyonnyilatkozatok száma	7	5
Képviselői hozzátartozói vagyonnyilatkozatainak száma	10	11
Német Nemzetiségi Önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatok száma	-	3
Német Nemzetiségi Önkormányzati képviselők hozzátartozói vagyonnyilatkozatainak száma	-	1
Köztisztviselői vagyonnyilatkozatok száma	5	-
Köztisztviselői hozzátartozók vagyonnyilatkozatainak száma	10	-
Intézményvezető vagyonnyilatkozat	0	-
Intézményvezető hozzátartozói vagyonnyilatkozatok száma	0	-
Bizottsági tagok vagyonnyilatkozatok száma	0	-
Bizottsági tagok hozzátartozói vagyonnyilatkozatok száma	0	-

Birtokvédelmi ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Birtokvédelmi ügyek száma	1	0
Kérelemnek helyt adó ügyek száma	0	0
Kérelmet elutasító ügyek száma	1	0

### Vadkár ügyek

	Nemesvámos	Veszprémfajsz
Vadkár ügyek száma	0	0

### Ebösszeírás

2022. évben Nemesvámoson 337 eb, míg Veszprémfajszon 26 eb összeírása történt meg.

### Műszaki- igazgatási feladatok

	Nemesvámos Község Önkormányzata	Veszprémfajsz Község Önkormányzata
közterület bontási engedély	44	0
közútkezelői engedélyezési eljárás	44	0
tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása	44	0
szakhatósági állásfoglalás, szakkérdés vizsgálata	12	0
településkép védelmi eljárás (konzultáció, településképi vélemény)	28	3
hatósági bizonyítványok kiállítása	10	0
közterület használat engedélyezése	6	0
beruházások száma	3	0
Munkaterület átadások	18	1
Műszaki átadás-átvétel	18	1

Nemesvámos Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása elindult. Jelenleg a környezeti vizsgálat elkészítése folyik azon kérelmek esetében, ahol ezt az Állami Főépítész szükségesnek tartotta. Ez összesen 25 kérelmezőt érintett, akik összesen 2.489.202 Ft-ot fizettek be a vizsgálat lefolytatása érdekében. A vizsgálatot követően kerül sor a szakhatósági egyeztetésekre, melyet az E-TÉR felületen kell lebonyolítani.

### Költségvetési és gazdálkodási feladatok

A pénzügyi csoport a három önkormányzat, a Közös Önkormányzati Hivatal és a Nemesvámosi Csillagvirág Óvoda és Bölcsőde pénzügyi – és gazdálkodási feladatait látja el. A költségvetés tervezésével, beszámolással, adatszolgáltatással kapcsolatos határidőket minden esetben betartottuk. Vezetjük a tárgyi eszköz és ingatlanvagyon kataszteri nyilvántartásokat. A képviselő-testületek, polgármesterek, intézményvezetők és a jegyző részére döntéseik megalapozásához a szükséges információt biztosítottuk. 2022-ben az országgyűlési képviselők választásával és a népszámlálással kapcsolatos pénzügyi feladatokat is elláttuk. Az ASP gazdálkodási szakrendszer lehetőségeit igyekszünk mind szélesebb körben kihasználni, illetve alkalmazni. Tevékenységünk során figyelembe vesszük a jogszabályi előírásokat, a vezetők és munkatársak igényeit.



A pénzügyi-, gazdálkodási feladatok nagyságrendjére vonatkozó 2022. évi mutatószámok:

Megnevezés	Nemesvámos Község Önkormányzata	Nemesvámosi Csillagvirág Óvoda és Bölcsőde	Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal	Veszprémfajsz Község Önkormányzata	Veszprémfajsz Német Nemzetiségi Önkormányzata
Költségvetés főösszege Ft	2 051 480 361	287 013 603	89 452 971	112 522 993	4 736 565
Bejövő számla db	1 772	1 014	151	248	75
Kimenő számla db	214	2 621	15	23	0
Egyéb bizonylat db	547	532	235	216	121
Utalványrendeletek száma db	3 635	5 261	760	711	274

### **Ellenőrzések és megállapításaik**

A belső ellenőrzési jelentések megállapításai alapján intézkedési terv készítésére került sor. A Magyar Államkincstár (MÁK) részéről mind Nemesvámos, mind Veszprémfajsz vonatkozásában hatósági ellenőrzés történt a központi költségvetésből származó támogatások 2021. évi elszámolásával összefüggésben. Az elszámolást a MÁK rendben találta.

A Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal valamennyi dolgozója nevében ezúton is szeretném megköszönni a Polgármester Urak és a Képviselő-testületek támogatását, melyet a hivatali munka működéséhez biztosítanak, valamint az apparátus munkájának elismeréseként az elmúlt évben nyújtott jutalmazás lehetőségét is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a beszámoló elfogadására.

Nemesvámos, 2023. április 13.



Jurics Tamás  
jegyző

### **Határozati javaslat:**

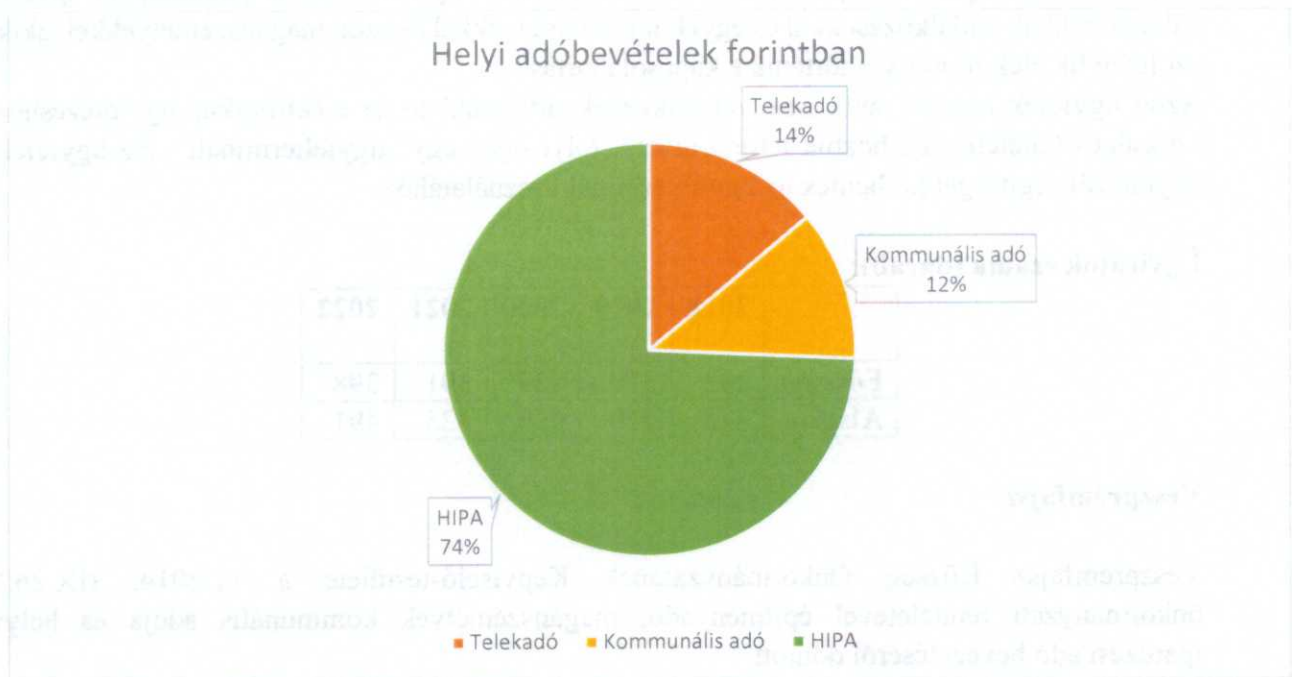
**/2023. (... ..) számú határozat:**

Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelő tartalommal megismerte, megtárgyalta és jóváhagyja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Jurics Tamás jegyző

**A helyi adóbevételek alakulása az adónyilvántartás alapján (forint) :**

	2018	2019	2020	2021	2022
<b>Telekadó</b>	1.016.437 Ft	1.053.077 Ft	1.233.853 Ft	1.017.173 Ft	1.012.913 Ft
<b>Kommunális adó</b>	862.970 Ft	879.925 Ft	840.000 Ft	815.840 Ft	853.810 Ft
<b>HIPA</b>	2.257.309 Ft	5.019.433 Ft	5.078.148 Ft	5.094.720 Ft	5.400.326 Ft



**Éves adókövetelések (forint) :**

	2018	2019	2020	2021	2022
<b>Telekadó</b>	1.039.873 Ft	1.052.329 Ft	1.327.417 Ft	1.181.551 Ft	1.112.207 Ft
<b>Kommunális adó</b>	865.000 Ft	840.000 Ft	865.000 Ft	875.000 Ft	875.000 Ft
<b>HIPA</b>	5.990.807 Ft	5.826.812 Ft	5.857.900 Ft	7.403.069 Ft	4.011.733 Ft

A 639/2020.(XII.22) Korm. rendelet alapján a kis- és középvállalkozások nyilatkozatban kérhették a 2021. és 2022. évekre vonatkozó helyi iparüzési adóelőleg összegének felezését.

A nyilatkozatot 253 vállalkozás nyújtotta be. A nyilatkozatok alapján 2021-ben **2.320.227,-** forint 2022-ben **2.526.518,-** forint adóelőleget töröltünk.

Az intézkedés az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősül. A 2021. évi helyi iparüzési adóbevallásban szereplő támogatást tartalmazó adóhatóságnak az adóbevallás benyújtását követő hónap utolsó napjáig vissza kell igazolnia. A visszaigazolt támogatást tartalmazó összeg 2.777.289,- forint.

## FELJEGYZÉS

### Nemesvámosi Közös Önkormányzati Hivatal adóügyi feladatairól

#### Veszprémfajsz Község Önkormányzata tekintetében, 2022. adóévről

##### Elektronikus ügyintézés:

Míg a 2018. évet megelőzően kizárólag papíralapon történt az ügyintézés, mára teljeskörűen megvalósult az ASP keretein belül az Irat szakrendszerrel illetve az Elektronikus Ügyintézési Portállal integráltan történő munkavégzés.

Ez azt jelenti, hogy jelenleg kizárólag magánszemélyek ügyeit intézzük papíralapon, egyéni vállalkozókkal, vállalkozásokkal és egyéb jogi személyekkel és azon magánszemélyekkel, akik ezt igénylik elektronikusan történik a kapcsolattartás.

Azon ügyfelek részére, akik nem rendelkeznek otthonukban az elektronikus ügyintézéshez szükséges feltételekkel, hoztuk létre a hivatal folyosóján egy „ügyfélterminált”. Az ügyfelek ügyintézői segítséget kérhetnek az ügyfélterminál használatához.

##### Ügyiratok száma (darab):

	2018	2019	2020	2021	2022
<b>Főszám</b>	232	370	439	391	398
<b>Alszám</b>	428	570	620	525	491

##### Veszprémfajsz

Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 11/2014. (IX.26.) önkormányzati rendeletével építményadó, magánszemélyek kommunális adója és helyi iparüzési adó bevezetéséről döntött.

**Telekadó:** Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

A telekadó alapja a telek négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

Az adó évi mértéke 12.- Ft/m<sup>2</sup>.

A vállalkozó üzleti célt szolgáló telke kivételével adómentességet élvez:

a) a beépítetlen telek

b) a 700 m<sup>2</sup>-t meg nem haladó beépítetlen telek.

**Magánszemélyek kommunális adója:** Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az év első napján az építmény tulajdonosa, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az Önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként: 10.000 Ft.

Mentes az adó alól a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, valamint a telek.

**Helyi iparüzési adó:** Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a. Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén (2020.12.31-ig) az adó mértéke naptári naponként 2.500 Ft.

## Gépjárműadó:

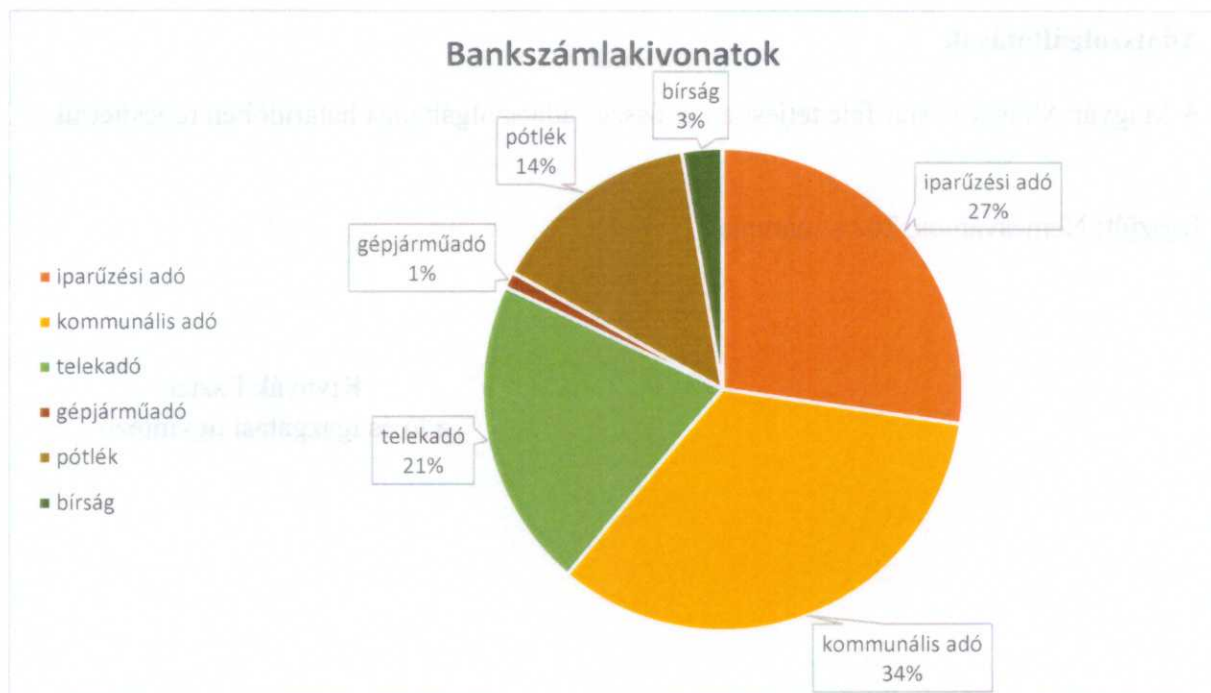
	2018	2019	2020	2021	2022.
<b>Követelés</b>	2.986.770 Ft	3.343.464 Ft	3.086.591 Ft	100.059 Ft	52.600 Ft
<b>Teljesítés</b>	3.243.919 Ft	3.263.784 Ft	3.186.853 Ft	95.295 Ft	0
<b>Önkormányzatnál marad</b>	1.297.567 Ft	1.305.513 Ft	0	0	0

A **gépjárműadóval** kapcsolatos adóhatósági feladatokat 2021. január 1-től az állami adó- és vámhatóság látja el. A 2021.01.01 előtti hátralékokat és túlfizetéseket még az önkormányzati adóhatóság tartja nyilván. Nekünk kell a hátralékokat behajtani, a túlfizetéseket visszafizetni. A 2021. évben tévedésből a NAV helyett hozzánk befizetett gépjárműadót is nekünk kell nyilvántartani. Ezekről a téves befizetésekről az adózókat is tájékoztatnunk kell.

2022. évben a gépjárműadó számlára 1 esetben összesen 20.730 forint összegben történt téves befizetés.

Az előző havi gépjárműadó bevételeket minden hónap 10. napjáig tovább kell utalni a Magyar **Államkincstár számlájára. A fent részletezett okok miatt 2022. évben a gépjárműadóval kapcsolatos feladataink nem csökkentek az előző évekhez képest. Bankszámlakivonatok**

2022. évben összesen 185 bankszámlakivonatot rögzítettünk az adó szakrendszerben.



## **Idegen helyről kimutatott - adók módjára behajtandó - köztartozások:**

Hatósági megkeresések alapján, adók módjára behajtandó bírságokat és díjakat kell behajtani. A kimutatott hátralék behajtásának eredményességét jelentősen befolyásolja az adós személyek felkutatása, a munkahelyi adatok és a bankszámlaszámok lekérdezése. Ezen túl a behajtás sikerességét jelentősen meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel. 2022. évben új megkeresés nem érkezett az önkormányzati adóhatósághoz.

## **Adófeltárások**

Az adóhátralékokat minden lehetséges eszközzel igyekszünk behajtani.

Adóvégrehajtási eszközökkel igyekszünk a hátralékokat behajtani. 2022. évben egy ügyféllel szemben sem alkalmaztunk adóvégrehajtást.

A helyi iparüzési adóbevallás minden érintett ügyféltől beérkezett.

A tipikusan adóztatási feladatokon kívül az elhunytak hagyatékához tartozó ingatlanokról, és a végrehajtók által kért ingatlanokról adó-és értékbizonyítványt állítunk ki.

2022. évben 37 darab adó- és értékbizonyítványt állítottunk ki hagyatéki ügyben. Végrehajtási ügyvel kapcsolatban nem érkezett ilyen jellegű kérelem.

## **Adatszolgáltatások**

A Magyar Államkincstár felé teljesítendő összes adatszolgáltatást határidőben teljesítettük.

Készült: Nemesvámos, 2023. március 31.

Rivnyák Eszter  
adó és igazgatási ügyintéző