

4. szám

Határozatok sorszáma:

16, 17, 18, 19.

**Veszprémfajsz Község Képviselő-
testülete 2023. március 29-i nyilvános
üléséről készült jegyzőkönyv**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. február 29-én 17.30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 8248 Veszprémfajsz, Fő u. 57.

Jelen vannak: Fertig József polgármester
Vigh István alpolgármester
Fertig Ferenc képviselő
Cseh Roland képviselő

Jurics Tamás jegyző
Gábrriel Tamásné jegyzőkönyvvezető

A Képviselő-testület hiányzó tagja, Denk Tamás képviselő távolmaradását bejelentette.

Fertig József polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 fős Képviselő-testület 4 tagja az ülésen megjelent. Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívó szerinti napirendek megvitatására kerüljön sor.

A Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal, 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett, jóváhagyták a polgármester napirendi javaslatát az alábbiak szerint:

Napirend:

1. A temetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Fertig József polgármester

2. Az Önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Előterjesztő: Fertig József polgármester

3. Veszprémfajsz Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Fertig József polgármester

4. Veszprémfajsz Község 2023. évi közművelődési közösségi szintér szolgáltatási tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Fertig József polgármester

5. Az Önkormányzat tulajdonában álló, Veszprémfajsz 31. hrsz-ú ingatlanon kerítés létesítésének megtárgyalása

Előterjesztő: Fertig József polgármester

6. Vegyes ügyek tárgyalása

Ezt követően **Fertig József polgármester** a lejárt határidejű határozatokról tájékoztatja a Képviselő-testületet az alábbiak szerint:

1. Veszprémfajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4/2023. (I.25.) számú határozatával a 2023/2024. tanévre vonatkozó iskolai körzethatárt véleményezte, a képviselő-testületi határozat a Tankerület részére határidőben megküldésre került.

2. Veszprémfajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 5/2023. (I.25.) számú határozatával az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás beszámolót véleményezte, a képviselő-testületi határozat a Társulás részére határidőben megküldésre került.

3. Veszprémfajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 13/2023. (II.15.) számú határozatával a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosításához hozzájárult, a döntésről szóló határozat a Társulás részére határidőben megküldésre került.

Napirendek tárgyalása

1. napirend tárgyalása:

Tárgy: A temetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Fertig József polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Jurics Tamás jegyző emlékezteti a Képviselő-testületet arra, hogy az Önkormányzat részére törvényességi felhívás érkezett, mivel a köztemetők fenntartásával kapcsolatos rendeletalkotási kötelezettségének nem tett eleget. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a rendelet tervezetét az illetékes fogyasztói érdek-képviselői szerv véleményezte és a katolikus egyházzal is egyeztetette.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, **Fertig József polgármester** az előterjesztésben részletezettek szerint indítványozza a temetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület tagjai egyhangúlag 4 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett megalkották a **temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 3/2023. (III.30.) önkormányzati rendeletet.**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. napirend tárgyalása:

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Előterjesztő: Fertig József polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Fertig József polgármester az ismert információk és tények birtokában kéri a képviselők véleményét.

Röviden vázolja a kialakult helyzetet, úgy látja, hogy elkerülhetetlen a víziközmű vagyoni átadása, azonban jelenleg senki sem látja pontosan, hogy a jövőben hogyan fog működni a szolgáltatás, illetve a rendszer.

Megjegyzi, hogy az önkormányzatok többsége, illetve a települések vezetői nem értenek egyet az integrációval, azonban nincs más választásuk, sajnos.

Vígh István alpolgármester véleménye szerint nem elfogadható ez az eljárás és ha teheti, nemmel fog szavazni.

Fertig József polgármester elmondja, ha nem csatlakozik a település, akkor pénzeszközt kell biztosítani, amely Veszprémfajsz esetében a számítások szerint 13 millió forintot jelent évente, ennyit kell befizetnie. A településnek ennyi „tartaléka” erre nincs és természetesen nem is tartaná korrektnek, hogy ennyit fizessen egy ekkora település.

Jurics Tamás jegyző elmondja, hogy ez nem önálló víziközmű, hanem egy regionális rendszer, éppen ezért Veszprémfajsz hiába teszi bele a saját pénzét, attól még az egész rendszer nem fog működni. A jelenlegi jogszabályok nem teszik lehetővé önálló víziközmű működtetését és vegyes rendszert sem. Hozzáteszi, hogy sajnos, amennyiben nem csatlakozik egy település, az egész integrációt blokkolják.

Fertig József polgármester felháborítónak és egyoldalúnak tartja a víziközmű vagyoni átruházását, hiszen a víz érték, de véleménye szerint csak addig, amíg a települések maguk vigyáznak rá. Nincs garancia arra, hogy az átadást követően a szolgáltatás megfelelően fog működni, egyelőre azt sem lehet tudni, hogy ki fogja működtetni. Elmondja még, hogy a Bakonykarszt Zrt. beszámolóit és egyéb üzleti dokumentumait átnézve kiderül, hogy a cég veszteséges, mely szintén felvet egy sor kérdést, amelyekre azonban nem kapnak válaszokat. Mélységesen szomorú, hogy a cél érdekében, mely a víziközművek állami kézbe adása, semmilyen véleményt nem vesznek figyelembe.

Ezt követően a Képviselő-testület tagjai még tovább vitatják a napirendet és egyhangúlag kijelentik, hogy nem értenek egyet az állami integrációval, azonban a település pénzügyi stabilitásának megtartása érdekében - **Fertig József polgármester** indítványára - egyhangúlag 4 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

16/2023. (III. 29.) számú határozat:

1. Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyoni és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Bakonykarszt Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről
 szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában

megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Bakonykarszt Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Fertig József polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

3. napirend tárgyalása

Tárgy: Veszprémfajsz Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Fertig József polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Fertig József polgármester az előterjesztéshez kapcsolódóan elmondja, hogy korábban már részletes tájékoztatást kapott a képviselő-testület a közbeszerzések vonatkozásában, ezért indítványozza az előterjesztés szerint a határozat meghozatalát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 4 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta meg:

17/2023. (III. 29.) számú határozat:

Veszprémfajsz Község Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervéről

Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Veszprémfajsz Község Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása ügyét, és az alábbi határozatot hozta:

Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, **Veszprémfajsz Község Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét** a jelen határozat mellékletben foglalt tartalommal **elfogadja**.

Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy a közbeszerzési tervet az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben tegye közzé.

Veszprémfajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Fertig József polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal, illetve 2023. március 31.
Felelős: Fertig József polgármester
Jurics Tamás jegyző

4. napirend tárgyalása

Tárgy: Veszprémfajszi Község 2023. évi közművelődési közösségi szintű szolgáltatási tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Fertig József polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Fertig József polgármester elmondja, hogy szintén jogszabály alapján kötelező feladat a közművelődési közösségi szintű szolgáltatási tervének elkészítése, melyet a közművelődési munkatárs, Herman-Molnár Katalin állított össze.

Egyetértés esetén javasolja a határozati javaslatnak megfelelően a döntés meghozatalát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület tagjai kifejezik egyetértésüket és 4 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta meg:

18/2023. (III. 29.) számú határozat:

Veszprémfajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Veszprémfajszi Község 2023. évre vonatkozó közművelődési közösségi szintű szolgáltatási tervét megismerte, megtárgyalta és elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fertig József polgármester

5. napirend tárgyalása

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában álló, Veszprémfajszi 31. hrsz-ú ingatlanon kerítés létesítésének megtárgyalása

Előterjesztő: Fertig József polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Fertig József polgármester röviden tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a kultúrház udvarának egy részét szeretnék lekeríteni a szomszédban lakó Horváth Balázsék, melyre vonatkozóan kérelmet nyújtottak be. Ez önkormányzati terület, tehát csak bérelniük lehet, erre kellene a Képviselő-testületnek valamilyen bérleti díjat meghatározni.

Jurics Tamás jegyző elmondja, hogy ez korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyonnal történő gazdálkodás. Jogszabályban van rögzítve, hogy mit lehet tenni ezzel a vagyonnal. Bérleti szerződés kell kötni a használatra.

Fertig József polgármester elmondja még, hogy a másik szomszéd is valószínűleg szeretne majd kerítést, ezért érdemes lenne úgy meghatározni, hogy mindkettőjüknek megfelelő legyen.

Ezt követően a Képviselő-testület egy helyszínrajz alapján megvitatta a lehetőségeket.

Jurics Tamás jegyző szerint meg kell határozni a méreteket, hogy mekkora területről van szó, illetve kérdés, hogy milyen bérleti díjat állapít meg a Képviselő-testület.

Fertig József polgármester javasolja, hogy évi 10.000 Ft bérleti díj ellenében adják használatba a területet. Ha a másik szomszéd, Eigner Attila is benyújtja a kérelmét, az ő részére szintén 10.000 Ft bérleti díjat fognak meghatározni. Hozzáteszi még, hogy ennek következtében remélhetőleg kissé rendezettebb lesz az ingatlanok előtti terület, illetve az elkerített területeken belül fogják tárolni például a tűzifájukat.

Vígh István alpolgármester kérdése, hogy határozott időre kötik-e a bérleti szerződést?

Jurics Tamás jegyző javasolja első alkalommal egy év határozott időtartamra megkötni a szerződést és ha minden rendben lesz, akkor akár 5 évre is szólhat majd a következő szerződés.

A képviselő-testület tagjai kifejezik egyetértésüket.

Fertig József polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy az elhangzottak alapján hozzák meg döntésüket.

A képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta meg:

19/2023. (III. 29.) számú határozat:

Veszprémfajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Horváth Balázs 8248 Veszprémfajszi, Fő u. 56. szám alatti lakos kerítés építésére vonatkozó kérelmét megismerte megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Horváth Balázs kérelmező bérleti szerződést kössön az Önkormányzattal, az Önkormányzat tulajdonában álló Veszprémfajszi 31. helyrajzi számú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan egy részének vonatkozásában, kerítés létesítése céljából. A megvalósuló kerítést környezetbe illeszkedő módon kell kialakítani, melyre vonatkozólag a Településképi Kézikönyv ad iránymutatást. Amennyiben a kerítés megvalósul, a bérleti szerződés megszűnését követően, a bérlőnek saját költségén kell az eredeti állapotot helyreállítani.

A Képviselő-testület a bérleti szerződés szerinti terület-rész bérleti díját 10.000 Ft, azaz tízezer forintban állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére, valamint felhatalmazza a Polgármestert, a bérleti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fertig József polgármester

6. napirend: Vegyes ügyek tárgyalása

A vegyes ügyek keretében **Fertig József polgármester** a falugondnoki busszal kapcsolatosan tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy érdemes lenne éves, országos autópálya matricát vásárolni, hiszen nem lehet tudni, hogy mikor lesz rá szükség, sok helyen fizetősek már az utak.

Vígh István alpolgármester véleménye szerint nem olyan nagy összeg a pályamatrixa, támogatja a beszerzését.

Fertig József polgármester további felvetése a téli gumi beszerzése, mely a pályázatban is szerepel, van rá fedezet és el is kell számolni majd vele. Elmondja még, hogy 4 db légnyomásjelzőt is szükséges beszerezni, ez műszaki követelmény, enélkül a műszaki vizsgát nem csinálják meg, szintén nem túl nagy összegűek. További információ, hogy a kerekesszék rögzítő még nincs levizsgáztatva, de pár napon belül meglesz a dokumentum és ez is megtörténhet.

Ezt követően **Fertig József polgármester** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Nemesvámoson volt egy egyeztetés a kerékpárúttal kapcsolatban. A tervezőirodától kapott térképen megmutatja a tervezett nyomvonalat, mely megfelel a tervező képviselője által tartott tájékoztató elhangzottaknak, tehát nem a szervízúton, hanem a főút mellett fog menni. A parkot elkerüli, mivel burkolattal ellátott kerékpárútról van szó, és nem szeretné, ha a parkon ilyen menne át. Elmondja, hogy konkrét kiviteli tervek lesznek, azon láthatók lesznek majd a csomópontok is. Hozzáteszi, hogy a kerékpárút karbantartása nem a települést terheli, hanem a Magyar Közút lesz az illetékes.

Jurics Tamás jegyző elmondja, hogy van lehetőség arra, hogy a település vállalja a karbantartást és kiszámlázza a költségeket a Magyar Közútnak, természetesen megállapodás alapján.

Fertig József polgármester véleménye szerint így elfogadható lesz a tervezett kerékpárút nyomvonala. Elmondja még, hogy megkereste Harangvölgyi András, a Balaton bike 365 projekt Észak-Balaton kerékpáros szakértője, koordinátora, a Balaton-felvidéki Kerékpáros Egyesület Elnöke, aki érdeklődött a kerékpárút építésével kapcsolatban és azt forszírozta, hogy a már meglévő kerékpározható út mellett kellene maradni. Elmondta, hogy ő már lobbizott máshol is ebben az ügyben. Végül abban maradtak, hogy írjon egy emlékeztetőt erről. E-mailben érkezett részéről egy megkeresés, konzultációt akar összehívni, véleménye szerint másképp lenne érdemes a kerékpárutat megvalósítani, alternatív megoldásokat ajánlott.

Fertig József polgármester javasolja egy válaszlevél megküldését, hiszen a tervek már készülnek, igazából nem Veszprémfajszi önkormányzata az illetékes, hanem a NIF Zrt. jogutódja.

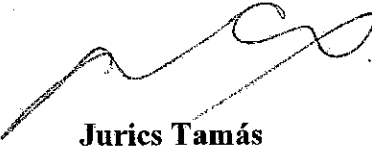
Ezt követően még a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra benyújtható pályázatról is tájékoztatja a képviselő-testület tagjait. Elmondja, hogy beszélt a szociális ügyintézővel, majd részletezi a lehetőségeket.

A képviselő-testület tagjai megvitadják a pályázat létjogosultságát, szükségességét a veszprémfajszi lakosok szempontjából, majd egyetértve Fertig József polgármester véleményével, azt az álláspontot képviselik, hogy nem vesznek részt a pályázaton.

Több napirend és hozzászólás nem volt, ezért **Fertig József polgármester** az ülést 19:35 órakor bezárta.


Fertig József
polgármester




Jurics Tamás
jegyző