

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése”

tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.)
115. § szerinti eljárásban

- *a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak 115. § -ban foglalt eltérésekkel
történő alkalmazásával -*

TARTALOM:

- I. ÚTMUTATÓ
- II. REGISZTRÁCIÓS LAP
- III. AJÁNLOTT IRATMINTÁK
- IV. SZERZŐDÉSTERVEZETEK
- V. AJÁNLATTELELI FELHÍVÁS (KÜLÖN MELLÉKELVE)
- VI. MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ (KÜLÖN MELLÉKELVE)

I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉVEL, BENYÚJTÁSÁVAL ÉS ÉRTÉKELÉSÉVEL KAPCSOLATBAN

FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK

Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az általa használt egyes fogalmakkal kapcsolatban – azok egyértelműsítése érdekében – az alábbiakat érti.

- 1) Kbt.: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- 2) Art.: az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény
- 3) Cégszerű aláírás: ajánlatkérő cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti cégszerű aláírást fogadja el. Ajánlatkérő a cégszerű aláírással egyenértékűnek fogadja el az olyan személy aláírását, akit az adott dokumentum aláírására a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazott.
- 4) Ajánlattevő általi felelős fordítás: felelős magyar fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.
- 5) Gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja.
- 6) Ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.
- 7) Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve
 - a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
 - b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
 - c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.
- 8) Címke: olyan dokumentum, bizonyítvány vagy tanúsítvány, amely igazolja, hogy az adott építmény, termék, szolgáltatás, folyamat vagy eljárás megfelel bizonyos követelményeknek.

AZ ELJÁRÁS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

- 1) A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része 115. §-a alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával kerül sor.

- 2) Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetővé teszi az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére, azzal, hogy részükre elektronikus továbbá postai úton is megküldi. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján **a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy Ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie, melyről a közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével és Ajánlatkérő részére - a +36-88-505-591 telefax számra vagy a jegyzo@nemesvamos.hu címre - történő haladéktalan visszaküldésével nyilatkozni kell. Az eljárásban való részvétel feltétele az közbeszerzési dokumentumok átvételének fentiek szerinti visszaigazolása.**

A közbeszerzési dokumentumok átvételéről szóló regisztrációs lapot az átvétel (az e-mail / csomag megérkezésétől) számítva haladéktalanul vissza kell küldeni, annak érdekében, hogy az ajánlatkérő az esetleges kiegészítő tájékoztatást a közbeszerzési dokumentumokat átvevő gazdasági szereplőnek elektronikusan és/vagy faxon megküldhesse! A gazdasági szereplő felelőssége és kockázata az, hogy amennyiben haladéktalanul nem küldi meg az átvételről szóló visszaigazolást, úgy Ajánlatkérő nem tudja részére közvetlenül megküldeni a kiegészítő tájékoztatás(oka)t és ez esetben a gazdasági szereplőnek kell tájékozódnia Ajánlatkérőnél a kiegészítő tájékoztatáskérés(ek)re adott válasz(ok)ról.

- 3) Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a jelen útmutató kiadásával Ajánlatkérőnek nem célja az ajánlattételi felhívásban, a Kbt.-ben, valamint az egyéb jogszabályokban foglalt rendelkezések megismétlése. Erre tekintettel az útmutató kizárólag a felhívással, a további közbeszerzési dokumentumokkal és a vonatkozó jogszabályokkal (elsősorban a Kbt.-vel) összhangban értelmezendő.
- 4) Az ajánlat benyújtásával Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő tudomásul vette a felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban tett előírásokat, különösen, de nem kizárólagosan a műszaki leírásban és a szerződéses feltételekben tett előírásokat.
- 5) A közbeszerzési dokumentumok iratmintákat tartalmaznak annak érdekében, hogy az érvényes ajánlattételt megkönnyítse az Ajánlatkérő. Felhívjuk a tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő nem teszi kötelezővé az általa meghatározott dokumentumminták alkalmazását, az csupán javasolt az ajánlattevőknek. Javasoljuk az Ajánlattevőnek, hogy az iratminták helyességét minden esetben ellenőrizzék. Amennyiben az Ajánlattevő az iratminta mellőzésével kívánja ajánlatát megtenni, kérjük, hogy fokozott figyelemmel járjon el az egyes dokumentumok tartalmi és formai megfelelése érdekében. A rendelkezésre bocsátott iratminták kitöltése és benyújtása javasolt, de az Ajánlatkérő által előírt valamennyi információt, adatot tartalmazó nyilatkozatot is elfogadja Ajánlatkérő, amennyiben az alkalmas az alkalmasság, illetve egyéb, az Ajánlatkérő, illetőleg jogszabály által előírt feltétel, körülmény fennállásának vagy hiányának megállapítására.
- 6) Ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat érvényességéhez – különösen a gazdasági és pénzügyi alkalmasság, valamint a műszaki illetve szakmai alkalmasság körében – szükséges dokumentumokat és igazolásokat, az ajánlat érvényességének egyértelmű megállapításához szükséges tartalommal Ajánlatkérő rendelkezésére bocsássa.
- 7) A kért információk benyújtásáért az Ajánlattevő felel, nem kielégítő információk következménye az ajánlat érvénytelenné nyilvánítása lehet.

8) Felhívjuk a figyelmet, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerint az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan Ajánlattevőt, alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg.

9) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlatban továbbá az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 66. § (2), ill. (4). bek.).

10) Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum mellett csatolandó a magyar fordítás is. Ajánlatkérő nem várja el a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítás becsatolását, elfogadja a Kbt. 47. § (2) bekezdés szerinti Ajánlattevő általi felelős fordítást is. Felelős magyar fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az Ajánlattevő a felelős.

A Kbt. 47. § (2) bekezdésére tekintettel, ahol az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum – a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat kivételével - egyszerű másolatban is benyújtható.

11) A benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az Ajánlattevő megbizonyosodott a felhívásban és dokumentációban megadott, illetve a szerződés-tervezetekből ésszerűen következő feladatokra vonatkozó szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden a dokumentációban, valamint az ennek részét képező szerződés tervezetekben foglalt kötelezettséget és feladatot, ami a munka elvégzéséhez szükséges.

12) A dokumentációban szereplő szerződés-tervezeteket nem kell kitölteni, sem az ajánlathoz csatolni.

- 13) A Kbt. 36. § (1) bekezdés alapján Ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -
- a) nem tehet másik ajánlatot más Ajánlattevővel közösen,
 - b) más Ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - c) más Ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja.

A KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

- 1) Az ajánlattételi felhívásban valamint a további közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást igénylő gazdasági szereplő (aki az adott beszerzési eljárásban ajánlattevő lehet) kiegészítő információért fordulhat az Ajánlatkérőhöz.
- 2) Az Ajánlattevőknek kiegészítő tájékoztatás iránti igényeiket (kérdéseiket) írásban kell benyújtaniuk (személyesen vagy fax útján vagy levélben vagy e-mail útján*) az ajánlattételi felhívás 1./ pontjában, a további információ beszerzésére megadott helyen, vagy faxszámon, vagy címen, vagy e-mail címen.

Az egyéb helyen benyújtott vagy más faxszámra/címre megküldött kérdést Ajánlatkérő nem veszi figyelembe. Az Ajánlattevő felelőssége, hogy az ilyen kérdések idejében megérkezzenek az Ajánlatkérőhöz.

- * Kizárólag e-mailen történő megküldés esetében csak az a kérdés számít megérkezettnek, ha
- 1.) az üzenet az Ajánlatkérő címére megjeleníthető/olvasható formában megérkezik; és
 - 2.) az üzenet mellékletében szkennelt (cégszerűen aláírt) formában szerepel a kérdés; és
 - 3.) az üzenet kézhezvételét válaszlevélben Ajánlatkérő visszaigazolta.

(Ajánlatkérő a fentiek okán a fax útján történő párhuzamos megküldést javasolja.)

- 3) A válaszok elkészítésének megkönnyítése érdekében Ajánlatkérő kéri Ajánlattevőt, hogy kérdés(ek)e)t, a kérdés feltételére irányadó határidő lejártáig lehetőség szerint elektronikusan (szerkeszthető formátumban pl: MS Word) is szíveskedjenek továbbítani az ajánlattételi felhívás 1. pontjában megjelölt e-mail címre, az elektronikus levél tárgyában feltüntetve az eljárás megnevezését.
- 4) A fax és az elektronikus elérhetőségek üzemszerű működésének biztosításáért, illetve postai út esetén az átvétel biztosításáért kizárólag az Ajánlattevő felel, amennyiben pl.: vevőoldali hiba okán a tájékoztatást Ajánlatkérő nem tudja megadni a Kbt.-ben megadott módon, úgy kétsédelem esetén erre történő hivatkozást Ajánlatkérő nem fogad el.
- 5) Elektronikus út (e-mail) esetében: Ajánlatkérő nem tud garanciát vállalni, hogy a megküldött dokumentum(ok) számítástechnikailag kompatibilisek-e (ideértve, ha a rendszer a továbbított üzenetet spam-ként kezeli) a vevő oldallal, Ajánlatkérő csak a megküldés megtörténtéért szavatol.
- 6) Mind az Ajánlattevők által megküldött kérdések, mind Ajánlatkérő által adott válaszok esetén, az elektronikus (szerkeszthető) formátum és a nyomtatott (cégszerűen aláírt) formátum esetleges eltérésekor a nyomtatott formátumot kell figyelembe venni.

- 7) A kiegészítő tájékoztatással kapcsolatos levelezésnél ajánlatkérő a regisztrációs lapon megadott kapcsolattartási adatokat veszi figyelembe.
- 8) Ajánlatkérő fenntartja annak a jogát, hogy bizonyos kérdéscsoportokat a következetes válaszadás, nyomon követhetőség és megfelelő tájékoztatás érdekében együtt válaszoljon meg.
- 9) A kiegészítő tájékoztatásra egyebekben a Kbt. 56. § (1)-(7) bekezdésében, illetve 114. § (6) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

AZ AJÁNLATTÉTELLEL KAPCSOLATOS KÖLTSÉGEK

- 1) A közbeszerzési dokumentumok átvételével, az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevő által kidolgozott ajánlatért ellenérték nem igényelhető.
- 2) Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben, az ajánlatot Ajánlatkérőnek a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint öt évig meg kell őriznie.

AZ AJÁNLAT MÓDOSÍTÁSA

- 1) Az Ajánlattevő az ajánlati kötöttség beálltaig - az Ajánlatkérőhöz intézett írásbeli nyilatkozatával - visszavonhatja az ajánlatát. (Kbt. 53.§ (8) bekezdés)
- 2) Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben az elsőként benyújtott ajánlatot visszavontnak kell tekinteni. (Kbt. 55.§ (7) bekezdés)
- 3) Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat - tekintettel a Kbt. 46. § (2) bekezdésére - sem részekben, sem egészében nem tudja visszaszolgáltatni.

KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL

- 1) Ajánlatkérő felhívja a közös Ajánlattevők figyelmét, hogy ahol a Kbt. az Ajánlatkérő számára az Ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indokolás kérése esetében az Ajánlatkérő a közös Ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös Ajánlattevő képviselőjének küldi meg. A közös Ajánlattevők felelőssége, hogy az egymás közötti kommunikációt megfelelően rendezzék. A képviselő Ajánlattevő részére kézbesített dokumentumok, valamennyi közös Ajánlattevő részére kézbesítettnek tekintendők. A megfelelő kézbesítés érdekében az ajánlatban meg kell adni a képviselő Ajánlattevő kapcsolattartásra megjelölt elérhetőségeit.

- 2) A Kbt. 35. §- értelmében több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. A közös Ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös Ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. **A közös Ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.** A közös Ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.
- 3) Ha több Ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló - egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó - megállapodást az ajánlathoz csatolni kell.

A közös Ajánlattevők megállapodása egyebekben akkor fogadható el, ha

- tartalmazza a közös Ajánlattevők megnevezését,
- tartalmazza a vezető konzorciumi tag (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi konzorciumi tagot képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében,
- tartalmazza valamennyi konzorciumi tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért,
- tartalmazza, hogy a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól;
- tartalmazza, hogy hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól, továbbá
- tartalmazza, hogy a konzorcium valamennyi tagjának az aláírásával hatályba lép.

AZ AJÁNLATADÁS ALAPJA

- 1) Az Ajánlat elkészítésének alapját a közbeszerzési dokumentumok kell, hogy képezzék. **Az Ajánlatkérő részajánlat tételre lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:**

1.rész: Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése

2.rész: Önkormányzati tulajdonú épületen belül a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése

A Kbt. 61. § (6) bekezdése alapján Ajánlatkérő lehetővé teszi mind a két rész tekintetében az ajánlat benyújtásának lehetőségét.

Az ajánlat az Ajánlatkérő által ajánlattétel céljára kibocsátott közbeszerzési dokumentumokban és annak műszaki mellékleteiben leírt építési beruházás egészére (1. és / vagy 2. részére) kell, hogy vonatkozzék, és annak megfelelően teljesítendő.

A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott munkák teljes körű megvalósítására kell ajánlatot adni, illetve vállalkozni (az OTÉK, a MSZ, a hatósági előírások és a hatályos jogszabályok, valamint az ajánlattevőre vonatkozó egyéb szabályok betartásával), beleértve az esetlegesen szükségessé váló engedélyek beszerzését is. A vállalkozási díjnak a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki megoldásra kell vonatkoznia.

2) Az Ajánlattevő a vállalkozási díj megállapításánál legyen figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltakra. Az Ajánlattevő az ajánlati ár képzése során legyen figyelemmel továbbá a Kbt. 72. §-ban, a rezsióradíj meghatározásánál pedig a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. §-ában foglaltakra.

3) **Kereskedelmi és szakmai ajánlat**

Ajánlatkérő tételes, árazatlan költségvetést bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére. **Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumokkal átadott tételes, árazatlan költségvetést kell beáraznia és benyújtania mind a két rész vonatkozásában, ez képezi a műszaki és kereskedelmi ajánlatát. Továbbá ennek alapján kell a közbeszerzési dokumentumok részét képező Felolvasólapot az ott meghatározott bontásban és módon, kitölteni és csatolni az ajánlathoz.**

A vállalkozási díjat (ajánlati ár) a műszaki leírásban foglaltak, továbbá a kivitelezési határidő figyelembevételével prognosztizált végleges összegben kell megadni magyar forintban (HUF).

Az ajánlati árnak maradéktalanul tartalmaznia kell a tenderben (beleértve az Ajánlatkérő által esetlegesen kibocsátott kiegészítő tájékoztatást is) részletezett valamennyi munkákat, utalást, kiegészítést és a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden költséget.

A befejezési határidőre prognosztizálva az ajánlati árnak fedezetet kell nyújtania a szerződés időtartama alatt bekövetkező esetleges árváltozásokra, és tartalmaznia kell mindazon költségeket, melyek az ajánlat tárgyának első osztályú megvalósításához, a felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban rögzítettek betartásához, valamint a közbeszerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek.

Az árképzésben valamennyi nehezítő körülmény figyelembevételre kell, hogy kerüljön, mivel erre semmilyen különleges kártalanítás nem történhet.

Ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban meghatározott egyéb értékelési részszempontokra vonatkozó ajánlatát a Felolvasólapon kell megadnia, a felhívásban előírtak figyelembe vételével.

4) A teljesítés során műszaki indokokra tekintettel esetlegesen elmaradó munkatételek és azok ellenértéke jegyzőkönyvben kerülnek rögzítésre. Vállalkozó ezen esetben a szerződés módosítása nélkül, az elmaradó tételek ellenértékével csökkentett vállalkozási díjra jogosult.

5) Egyenértékű termékek megajánlása

A tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében a költségvetési kiírás és/vagy műszaki leírás a műszaki paraméterek meghatározására helyenként gyártmány, típus, eredet, szabadalom, védjegy, megjelölést tartalmaz.

Amennyiben Ajánlattevő élni kíván az egyenértékű termékek megajánlásával, úgy az alábbiakat is figyelembe kell eljárnia:

A 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 46. § (3)-(6) bekezdés figyelembe vételével (melynek alapján Ajánlattevő jogosult bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, költségvetésben, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, és a felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartóságában teljesen azonos, azaz azzal egyenértékű, más gyártású termék szállítására, illetve felhasználására) ajánlattevőnek joga van ezekkel azonos minőségű vagy azonos paraméterekkel rendelkező (egyenértékű) termékek megajánlására.

Amennyiben Ajánlattevő a költségvetési kiírásban és/vagy műszaki leírásban meghatározott anyag, eszköz, berendezés stb. helyett eltérő típust kíván megajánlani, úgy a közbeszerzési dokumentumokban rögzített műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok) eltérő, de azzal egyenértékű felhasználásra kerülő anyagok minőségét, illetve a beépítésre kerülő termékek típusát és részletes műszaki jellemzőit nyertes Ajánlattevőnek teljesítmény nyilatkozattal, kell igazolnia a kivitelezés során, amely alapján egyenértékűség az érintett tételek tekintetében egyértelműen és kétséget kizáró módon vizsgálható, illetve megállapítható.

AZ AJÁNLATOK BONTÁSÁNAK RÖVID BEMUTATÁSA

- 1) Az Ajánlattevők a bontás időpontjáról külön értesítést, illetve a bontási eljárásra meghívást nem kapnak, arra a felhívásban foglaltak az irányadók. A bontáson megjelent Ajánlattevők képviselői részvételük igazolására egy jelenléti ívet írnak alá.
- 2) Az Ajánlatkérő az ajánlatok bontásának megkezdése előtt – döntése szerint – ismertetheti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló fedezet összegét.
- 3) Az ajánlatok felbontásakor az Ajánlatkérő ismerteti az Ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési részszempontok alapján értékelésre kerülnek.
- 4) Az ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.
- 5) A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról ajánlatkérő jegyzőkönyvet vesz fel, és azt az összes - beleértve az elkésett – Ajánlattevőnek megküldeni.

AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATÁNAK FOLYAMATA, AZ AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSE

A Kbt. 69. § (1) bekezdése alapján az ajánlatok elbírálása során az Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A Kbt. 69. § (2) bekezdése értelmében az Ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok előzetes ellenőrzésére köteles a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti „saját” nyilatkozatot vagy az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti vagy az egységes európai közbeszerzési dokumentum szerinti nyilatkozattal egyidejűleg ellenőrzi a nyilatkozatban feltüntetett, az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisok adatait is.

A Kbt. 69. (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelőnek talált ajánlatokat az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban megadott értékelési szempontok szerint értékeli.

Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető Ajánlattevőt öt munkanapos határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

Ha a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti Ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat (ideértve azt is, ha az igazolás nem támasztja alá az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat tartalmát, vagy azzal ellentétes), az Ajánlatkérő ezen Ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel a (4) bekezdés szerint az igazolások benyújtására.

Az Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan Ajánlattevőt nevezhet meg nyertes Ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében a Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

A Kbt. 69. § (6) bekezdése alapján az Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy a (4) bekezdésben foglaltak szerint nemcsak a legkedvezőbb, hanem

az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb Ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta az igazolások benyújtására. Az e bekezdés szerinti lehetőséggel az Ajánlatkérő akkor élhet, ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az Ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik.

Ha az Ajánlatkérőnek az ajánlatok bírálata során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan, bármikor őt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett Ajánlattevőt, hogy nyújtsa be a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolásokat.

A SZERZŐDÉSKÖTÉS FOLYAMATA

A Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételes közbeszerzés indítható, ha az Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot, projektjavaslatot, támogatási szerződés-módosítást vagy változás bejelentést) nyújtott be vagy fog benyújtani – függetlenül attól, hogy sor került-e már a támogatás pályázati felhívásának megjelenésére – és az Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

A Kbt. 135. § (12) bekezdése szerint **feltételes közbeszerzés** esetén az Ajánlatkérő jogosult az eljárást megindító felhívásban megjelölt azon feltételt, amelytől a közbeszerzés eredményességét függővé tette, **a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként is kikötni.**

Ezen feltétel jelen esetben:

Az 1. rész esetén Támogatási szerződés módosításának aláírása.

A 2. rész esetén az aláírásra kerülő Támogatási szerződés.

Az építési beruházás teljesítési határideje mind a két rész esetén: a Támogatási Szerződés / a Támogatási Szerződés módosításának aláírása (előbbi a 2. rész esetén, utóbbi az 1. rész esetén releváns) napjától számított 8 és 5 hónap között a nyertes Ajánlattevő megajánlása szerint.

Ajánlatkérő a 2006/2015. (XII.29.) Korm. határozatban foglaltaknak megfelelően bruttó 20 millió Ft összegű, egyszeri jellegű vissza nem térítendő támogatásban részesült a háziorvosi rendelő bővítése céljából. A támogatási szerződés 2016. február 19-én került aláírásra, melynek módosítását kezdeményezi az Ajánlatkérő a rendelővel egy épületben lévő könyvtári szolgáltató hely áthelyezésével összefüggésben.

A háziorvosi rendelő a Veszprémfajs, Fő utca 57. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben található, ahogy a könyvtári szolgáltató hely is, továbbá egy tárgyalóterem, mely a képviselő-testületi ülések lebonyolításának helyszíne.

A háziiorvosi rendelő átépítése szükségességének indoka, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya csupán 2017. október 31-ig engedélyezi a rendelő jelenlegi feltételekkel történő működését. Ezen időpontig az előírt hiányosságokat meg kell szüntetni, azaz a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő méretű és számú helyiségekkel, felszereléssel rendelkeznie kell az épület akadálymentes megközelítése mellett.

Mindez azonban csak akkor teljesíthető, ha az orvosi rendelőnek helyet adó épület belső helyiségei átépítésére és az épületen belül áthelyezésükre sor kerül.

A Belügyminisztérium az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása céljából az idei évben is biztosítja az érintett önkormányzatoknak a pályázati lehetőséget. Az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatásáról szóló 10/2014. (II.19.) BM rendelet 2. § (1) bekezdés dc) pontjára hivatkozással, ugyanezen rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott bruttó 2.950.000 Ft összegű támogatás a könyvtári szolgáltató hely átépítésével és áthelyezésével összefüggésben történő rendelkezésre bocsátása elősegíthetné a teljes építési beruházás megvalósítását.

Így az orvosi rendelő bővítése érdekében kormányhatározatban biztosított támogatás mellett a fent hivatkozott rendelet szerinti, a könyvtári szolgáltató hely épületen belüli áthelyezésére biztosított támogatás együttesen már olyan mértékű forrást jelentene Ajánlatkérő számára, amelyhez a még szükséges saját önerő az önkormányzat működését nem veszélyezteti.

Mind a háziiorvosi rendelő, mind a könyvtári szolgáltató hely ugyanazon önkormányzati tulajdonú épületben helyezkedik el, azonban hangsúlyozni szükséges, hogy jelenleg is és a megvalósuló beruházás eredményeként is két külön bejárattal, egymástól elkülönülten, egy-egy önálló "blokkban" található az orvosi rendelő és kapcsolódó helyiségei, valamint a könyvtári szolgáltató hely és képviselő-testületi üléseknek helyet adó tárgyaló helyiség.

Az Ajánlatkérő az eljárás nyertesével az eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezés megküldését követően felveszi a kapcsolatot a szerződéskötéshez szükséges további teendők és információk megadása érdekében mind a két rész vonatkozásában.

A szerződéskötés kapcsán a Kbt. 131. § (1) – (9) bekezdésében foglaltak is irányadók.

A KBT. 73. § (5) BEKEZDÉSE SZERINTI TÁJÉKOZTATÁS

A Kbt. 73 § (5) bekezdés alapján ajánlatkérő az alábbiakban adja meg azon szervezetek (hatóságok) nevét és elérhetőségét, amelyektől az Ajánlattevők megfelelő tájékoztatást kaphatnak a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ) Országos Tisztifőorvosi Hivatal Cím: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6. Levélcíme: 1437 Budapest, Pf.: 839. Telefon: 06-1/476-11-00 Telefax: 06-1/476-13-90 E-mail: info@antsz.hu	Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve Cím: 8200 Veszprém, József A. u. 36. Telefonszám: 06-88/424-866 Telefax: 06-88/425-484
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Web: www.antsz.hu	
<p>Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Főfelügyelőség (OMMF) Munkaügyi Főosztály Telefon: 06-1/346-95-10; 06-1/346-94-20 Telefax: 06-1/346-94-22 E-mail: munkaugyi-foo@ommf.gov.hu ; munkaugyi-foovez@ommf.gov.hu Munkavédelmi Főosztály Telefon: 06-1/346-95-78; 06-1-346-95-13 Telefax: 06-1-346-94-65 E-mail: munkavedelmi-foo@mmf.gov.hu Web: www.ommf.gov.hu</p>	<p>Veszprém Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége Cím: 8200 Veszprém, Batsányi u.5. Telefonszám: 06-88/566-800 Telefax: 06-88/566-900 E-mail: veszprem-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu</p>
<p>Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Cím: 1148 Budapest, Columbus u. 17.-23. Levélcím: 1590 Budapest, Pf.: 95. Telefonszám: 06-1/301-2900 Telefax: 06-18/301-2903 E-mail: hivatal@mbfh.hu</p>	<p>Veszprémi Bányakapitányság Cím: 8200 Veszprém, Budapest út 2. Levélcím: 8210 Veszprém, Pf.: 1098, Telefonszám:(+36-88)576-630,(+36-88)576-640 Telefax: (+36-88) 576-646, (+36-88)576-644 E-mail: vbk@mbfh.hu</p>
<p>Veszprémi Bányakapitányság 2 Bányakapitány: Dr. Káldi Zoltán Telefonszám: (+36-88) 576-631 Mobil: (+36-20) 662-5418</p> <p>3 Helyettes Bányakapitány: Kramár Tibor Telefonszám: (+36-88) 576-632 Mobil: (+36-20) 662-5453</p>	<p>Veszprémi Bányakapitányság 4 Bányászati és Robbantás-felügyeleti Osztály - Osztályvezető: Kramár Tibor Telefonszám: (+36-88) 576-632 Mobil: (+36-20) 662-5453</p> <p>5</p> <p>6 Gázipari és Építésügyi Osztály - Osztályvezető: Kertész László Telefonszám: (+36-88) 576-633 Mobil: +36-20-662-5459</p>

AZ AJÁNLAT ÖSSZETÉTELE, AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK,
NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

- 1)** Az ajánlat első lapja a **fedőlap**, amelyen a következő információkat kell legalább feltüntetni:
1. ajánlattevő neve és címe;
 2. a közbeszerzés tárgyának megnevezése;
- 2)** **Tartalomjegyzék** (oldalszámokkal)
- 3)** **Felolvasólap** (Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján) 1. számú melléklet

4) Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívás feltételeire, a Szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. (Kbt. 66. § (2) bekezdés) 2. számú melléklet

5) Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. (Kbt. 66. § (4) bekezdés). 3. számú melléklet

6) Az ajánlattevő nyilatkozatai alvállalkozókról: Kbt. 66.§ (6) bekezdés alapján. 4. számú melléklet

A „nemleges tartalmú” nyilatkozatok is benyújtandók.

7) Ajánlattevő Kbt. 67. § (1) és (4) bekezdése szerinti nyilatkozata

7.A) Az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy nem tartozik a felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá és megfelel a felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek. 5. számú melléklet *.

7.B) Az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját az alábbiak szerint kell igazolnia:

	Igazolási mód*
<u>Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontra vonatkozóan</u>	kb) alpontja tekintetében az Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az Ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni; <u>6. számú melléklet</u>

**Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.*

7.C) Ajánlattevő részéről egyszerű (nem közjegyző előtt tett) **nyilatkozat** (Kbt. 67. § (4) bekezdés szerint) arról, hogy a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a 62. § (1) bekezdés g) – k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet. 7. számú melléklet

A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az Ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

8) Az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő, alvállalkozó, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő azon cégjegyzésre jogosult képviselője/képviselői **alírási címpéldányának** (vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta) egyszerű másolatát, akik az ajánlatot, vagy abban szereplő valamely dokumentumot aláírták, szignálták.

Amennyiben az ajánlatot vagy valamely dokumentumot meghatalmazott személy írja alá, úgy a meghatalmazás is csatolandó.

9) Ajánlattevő nyilatkozata: a felelősségbiztosításról **8. számú melléklet**

10) *Ajánlattevő Kbt. 44.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy mely információk – üzleti titkok – nyilvánosságra hozatalát tiltja meg. Amennyiben az ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz, erről az Ajánlattevőnek külön nyilatkozatot nem kell csatolnia!*

• *Az üzleti titkot tartalmazó iratokat az ajánlatban **elkülönített módon**, külön fejezetben (közvetlenül a nyilatkozat után, az ajánlat legvégén) kell elhelyezni.*

*Ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, **elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.***

11) Kereskedelmi és szakmai ajánlat mind a két rész vonatkozásában

- árazott költségvetés
- **költségvetési főösszesítő az árazott költségvetés alapján**

12) Ajánlattevő nyilatkozata az alkalmasság igazolásába bevont gazdasági szereplőről **9. számú melléklet**

A nyilatkozatot abban az esetben kell kitölteni, ha az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek az Ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni!

Az iratokat lehetőség szerint a fenti sorrendben csoportosítva, közvetlenül egymást követően kell az ajánlatban elhelyezni.

II. REGISZTRÁCIÓS LAP

Regisztrációs lap

(a dokumentáció átvételét követően haladéktalanul Ajánlatkérő részére megküldendő!)

az

„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése”

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

(egy példányban elegendő benyújtani!)

A közbeszerzési eljárásban részt vevő cég adatai:

Neve:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Címe:	
Telefonszáma:	
Telefaxszáma:	
E-mail címe:	

Kitöltve és cégszerűen aláírva haladéktalanul meg kell küldeni a +36-88-505-591 telefax számra vagy a jegyzo@nemesvamos.hu e-mail címre, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig!

Kelt....., 2016. év hó napján.

.....

cégszerű aláírás

III. AJÁNLOTT IRATMINTÁK

Az Ajánlattevő ajánlatában tett nyilatkozatai, igazolásai vonatkozásában a mellékelt mintáktól eltérő formátumú nyilatkozatot is adhat, azonban a nyilatkozatok, igazolások tartalmának meg kell felelnie a Kbt., illetve a végrehajtási rendeletek előírásainak.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben bármely az Ajánlatkérő által adott ajánlott minta adminisztratív (nem megfelelő hivatkozás, stb.) elírást tartalmaz, úgy az nem mentesíti ajánlattevőt az alól, hogy a Kbt-nek, illetve a vonatkozó végrehajtási rendeleteknek mindenben megfelelő nyilatkozatot tegyen.

Az ajánlott minták felhasználása önmagában nem helyettesíti, mindazon egyéb (további) előírt nyilatkozat, irat vagy dokumentum csatolási kötelezettségét, amelyet a Kbt., a vonatkozó végrehajtási rendeletek vagy a felhívás és bármely közbeszerzési dokumentum egyebekben előír.

Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot minden egyes Ajánlattevő részéről KÜLÖN csatolni kell az ajánlathoz, vagy a közös Ajánlattevők képviselőjében tett nyilatkozat esetében a nyilatkozatnak egyértelműen (felsorolás szerűen is) tartalmaznia kell valamennyi közös Ajánlattevő megjelölését (nevét, székhelyét), nem elegendő, ha a kijelölt képviselő szervezet csak a maga nevében teszi a nyilatkozatot!

FELOLVASÓLAP
a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján

„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése”

1. Ajánlattevő neve:
székhelye:
cégjegyzékszám:
adószám:
telefon száma:
telefax száma:
e-mail címe:

2. Kapcsolattartó neve:
címe:
telefon száma:
telefax száma:
e-mail címe:

- A közös Ajánlattevők esetében valamennyi ajánlattevő adatát meg kell adni egymást követően –

1. rész vonatkozásában:

Értékelési részszempont	megajánlott érték
Ajánlati ár (nettó HUF)	
Teljesítési határidő (hónap) /min. 5 hónap, max. 8 hónap/	

2.rész vonatkozásában:

Értékelési részszempont	megajánlott érték
Ajánlati ár (nettó HUF)	
Teljesítési határidő (hónap) /min. 5 hónap, max. 8 hónap/	

Kelt: _____, 2016. _____ hó ____ nap

Cégszerű aláírás

A kapcsolattartóként azon személyt nevezze meg az Ajánlattevő, akinek az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás dokumentumait küldheti, és azon elérhetőségeket adja meg az Ajánlattevő, ahova az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárással kapcsolatos dokumentumokat, értesítéseket küldheti.

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a Kbt. 66 § (2) bekezdése szerint

„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziiorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése”

1) Alulírott....., mint a(z)..... (székhely:.....), mint Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy miután átvizsgáltuk, megismertük és megértettük az **„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziiorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése”** tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a további közbeszerzési dokumentumokat, beleértve az esetlegesen kibocsátott kiegészítéseket és módosításokat, valamint az ajánlattevők kérdéseire adott válaszokat, továbbá a szerződéstervezetet, elfogadjuk az azokban megfogalmazott feltételeket.

2) Amennyiben ajánlatunkat elfogadják, kötelezettséget vállalunk az Ajánlatkérővel a szerződés megkötésére és teljesítésére, a Felolvasó lapon és ajánlatunkban megjelölt ellenszolgáltatásért.

3) Kijelentjük, hogy ajánlatunkat az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig fenntartjuk.

Kelt: _____, 2016. _____ hó ____ nap

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
a Kbt. 66 § (4) bekezdése szerint

**„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése és a könyvtári
szolgáltató hely áthelyezése”**

Alulírott....., mint a(z).....
(székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője
büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogyan a(z)
.....

Ajánlattevő

a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. XXXIV. törvény
(Kkv tv.) 2-3. §-ai értelmében:

- kisvállalkozásnak minősül*
- középvállalkozásnak minősül*
- mikrovállalkozásnak minősül*
- nem minősül kis/közép/mikro vállalkozásnak *

Kelt: _____, 2016. _____ hó ____ nap

Cégszerű
aláírás

**Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot minden egyes Ajánlattevő részéről KÜLÖN
kell csatolni az ajánlathoz!**

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
-- alvállalkozó bevonásáról

(Ajánlattevő részéről a Kbt. 66.§ (6) bekezdésre figyelemmel)

„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése”

Alulírott....., mint a(z).....
(székhely:.....), mint Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az „**Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban cégünk nyertessége esetén a teljesítésbe a **Kbt. 66. § (6) bekezdés** szerint, **alvállalkozó(ka)t**:

A) nem kíván igénybe venni *

B) igénybe kíván venni az alábbi az alábbiak szerint * :

<i>a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni</i>	<i>az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az <u>ajánlat benyújtásakor már ismert</u> alvállalkozó(k) megnevezése</i>

Kelt: _____, 2016. _____ hó ____ nap

Cégszerű
aláírás

*** A megfelelő rész értelemszerűen aláhúzandó vagy a nem megfelelő törlendő, illetve a táblázat kitöltendő (adott esetben)!**

A nyilatkozatot értelemszerűen kitöltve akkor is csatolni kell az ajánlat részeként, ha alvállalkozó igénybevételére nem fog sor kerülni. Ebben az esetben a nyilatkozatban a nemleges választ kell szerepeltetni.

Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot minden egyes Ajánlattevő részéről KÜLÖN kell csatolni az ajánlathoz!

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
a Kbt. 67. § (1) bekezdése tekintetében

**„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziiorvosi rendelő bővítése és a könyvtári
szolgáltató hely áthelyezése”**

Alulírott....., mint a(z).....
(székhely:.....), cégjegyzésre jogosult képviselője az
**„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziiorvosi rendelő bővítése és a
könyvtári szolgáltató hely áthelyezése”** tárgyú közbeszerzési eljárás keretében
büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a(z) (cég megnevezése)

mint Ajánlattevő nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) – k) és m) pontja szerinti
kizáró okok hatálya alá.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt gazdasági társaság megfelel az
Ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek.

A 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban
meghatározottak szerint megadott részletes adatokat tartalmazó nyilatkozatunkat az
ajánlat részeként csatoljuk.

Kelt: _____, 2016. _____ hó ____ nap

Cégszerű aláírás

**Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot minden egyes Ajánlattevő részéről KÜLÖN
kell csatolni az ajánlathoz!**

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) alpont
vonatkozásában

**„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziiorvosi rendelő bővítése és a könyvtári
szolgáltató hely áthelyezése”**

Alulírott....., mint a(z).....
(székhely:.....) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem
tudatában, az „**Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziiorvosi rendelő bővítése és a
könyvtári szolgáltató hely áthelyezése**” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében

az alábbi nyilatkozatot teszem

- * **1.** Társaságunk olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.
- * **2.** Társaságunk olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, erre tekintettel nyilatkozunk, hogy társaságunkban – a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja ** szerint definiált – tényleges tulajdonosa(i) az alábbi személy(ek):

Név	Állandó lakhely

- * **3.** Társaságunk olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén és a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált tényleges tulajdonosa nincsen.

Kelt: _____, 2016. _____ hó ____ nap

Cégszerű
aláírás

**Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot minden egyes Ajánlattevő részéről KÜLÖN
kell csatolni az ajánlathoz!**

- * Csak a megfelelő rész (1. vagy 2. vagy 3. pont) aláhúzendó/kitöltendő!

** A 2. pont esetében **csak természetes személy** adható meg, **cég (jogi személy) nem**, az alábbiak szerint:

„2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) **tényleges tulajdonos**:

- ra)** az a **természetes személy**, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- rb)** az a **természetes személy**, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- rc)** az a **természetes személy**, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,
- rd)** alapítványok esetében az a **természetes személy**,
 1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
 2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
 3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
a Kbt. 67. § (4) bekezdés szerint

(Az Ajánlattevő részéről)

„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziiorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése”

Alulírott....., mint a(z).....
(székhely:.....) cégjegyzésre jogosult képviselője az „**Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziiorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése**” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy cégünk nyertessége esetén a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) – k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet.

Kelt: _____, 2016. _____ hó ____ nap

Cégszerű
aláírás

Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot minden egyes Ajánlattevő részéről KÜLÖN kell csatolni az ajánlathoz!

NYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése”

Alulírott....., mint a(z).....
(székhely:.....) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy az **„Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertességünk esetén a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján, a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a beruházás teljes nettó értékére vonatkozóan érvényes, az ajánlattételi felhívásban megkövetelt olyan a közbeszerzés tárgyára vonatkozó felelősségbiztosítást kötünk / a meglévő felelősségbiztosítási szerződésünket a fenti feltételeknek megfelelően kiterjesztjük*, melynek kárérték limitje legalább 5.000.000 Ft/káresemény és legalább 10.000.000 Ft/év.

Tudomásul vesszük, hogy a felelősségbiztosítás meglétét igazoló ajánlatot a szerződéskötéskor be kell mutatni, majd a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül a nyertes Ajánlattevő köteles a felelősségbiztosítási kötvényt benyújtani Ajánlatkérő részére.

Kelt: _____, 2016. _____ hó ___ nap

Cégszerű
aláírás

*** A megfelelő aláhúzendó vagy a nem megfelelő törlendő!**

NYILATKOZAT

a Kbt. 65. § (7) bekezdése tekintetében

(A nyilatkozatot abban az esetben kell kitölteni, ha az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek az Ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni!)

Alulírott....., mint a(z).....
(székhely:.....) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint Ajánlattevő az „**Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése**” tárgyú közbeszerzési eljárásban kijelentem és nyilatkozom, hogy az

- az általam képviselt társaság az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva felel meg.

- az ajánlattételi felhívás azon pontjának és alkalmassági követelményének megjelölése, amelynek más szervezet/személy kapacitására támaszkodva kívánunk megfelelni:
.....

- a kapacitást biztosító szervezet vagy személy megnevezése:

Név:	
Cím:	
Cégjegyzékszám Egyéni vállalkozói nyilvántartási szám:	
Adószám:	

Kelt: _____, 2016. _____ hó ____ nap

Cégszerű
aláírás

IV. SZERZŐDÉSTERVEZETEK

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS-TERVEZET

Önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése

(1.rész vonatkozásában)

amely létrejött egyrészről

Név: Veszprémfajsz Község Önkormányzata

Székhely: 8248 Veszprémfajsz, Fő utca 57.

Képviselője: Fertig József polgármester

Számlaszáma: 73200086-11259112

Adóigazgatási száma: 15431260-1-19

Önkormányzati törzsszáma: 431264

mint **megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Név:

Székhely:

Képviseli:

Számlavezető pénzügyintézete:

Számlaszáma:

Adószáma:

Cégjegyzék száma:

mint **vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**), együttes említésük esetén Felek között az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Megrendelő az „önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítése és a könyvtári szolgáltató hely áthelyezése” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le az ajánlattételi felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint, melynek során a
(.....) került kihirdetésre nyertes ajánlattevőként, és ennek eredményeképpen létrejött az alábbi vállalkozási szerződés.

A hivatkozott közbeszerzési eljárás megindításának időpontja: 2016. június 24.

1) A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az **önkormányzati tulajdonú épületen belül a háziorvosi rendelő bővítésének** elvégzését, az ajánlattételi felhívás (továbbiakban Felhívás), valamint a további közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: Dokumentáció), illetve a Vállalkozó ajánlata (továbbiakban: Ajánlat) szerint.

A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek.

2) A vállalkozási díj összege:

Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatai ellenértékéért az alábbi vállalkozási díjra jogosult:

A vállalkozási átalánydíj összege:

Nettó összesen:	.- Ft
Áfa (27%)	.- Ft
Bruttó vállalkozási díj:	.- Ft

A vállalkozási díj tartalmazza a jelen szerződés és mellékleteiben szereplő valamennyi munka ellenértékét egyösszegű átalány áron elszámolva. A díjat a Vállalkozó a feladat és a műszaki tartalom teljes ismeretében határozta meg/fogadta el. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra teljes körű, és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy a jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve).

A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A szerződésben meghatározott munkának a tervtől részben eltérő tartalommal való elvégzése esetén sem térhetnek át a Felek a tételes elszámolásra. A jelen pontban rögzített vállalkozási díjon túlmenően, a tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó többletmunka elszámolására a Vállalkozó nem jogosult. Az esetleges tervmódosításból adódó, vagy műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákat és előre nem látott többletmunkákat (a továbbiakban együttesen: pótlólagos munkák) a Vállalkozó kizárólag abban az esetben végezheti el, ha azt a Megrendelő írásban megrendeli, és ha fennállnak a Kbt. vonatkozó feltételei.

3) Fizetési feltételek:

A beruházás pénzügyi fedezete Megrendelő rendelkezésére áll. Megrendelő a 2006/2015. (XII.29.) Korm. határozatban foglaltaknak megfelelően bruttó 20 millió Ft összegű, egyszeri jellegű vissza nem térítendő támogatásban részesült a háziiorvosi rendelő bővítése céljából. A Támogatási Szerződés 2016. február 19-én került aláírásra, melynek módosítását kezdeményezi a Megrendelő a háziiorvosi rendelővel egy épületben lévő könyvtári szolgáltató hely áthelyezésével összefüggésben.

Vállalkozó kérheti a Kbt. 135.§ (7) bekezdés alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését. Előleg igénylése esetén az előleget a Vállalkozó a rész és a végszámlában egyenlő arányban köteles elszámolni.

Megrendelő az Áfa nélküli szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés (műszaki készültség) esetén 1 db részszáma benyújtására lehetőséget biztosít, Megrendelő műszaki ellenőre által kibocsátott teljesítésigazolás alapján.

Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, Megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás (100 %-os műszaki készültség) kiállítását követően jogosult a fennmaradó összegről a végszámláját kiállítani.

A teljesítésigazolás tekintetében a Kbt. 135. § (1) bekezdése és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm.rendelet (a továbbiakban: 322/2015. Korm.r.) 31. §-a az irányadó.

Az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerinti fizetési határidővel történik, banki átutalással.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alkalmazandó a kifizetés teljesítése során.

A szerződésben meghatározott fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla valamennyi melléklete, így – ha szükséges - az együttes adóigazolás is a Megrendelő részére átadásra került. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (HUF).

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabály még: Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.

Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás és kifizetés devizaneme: Forint (HUF).

Előleg igénylése esetén az előleget a Vállalkozó a rész- és végszámlában egyenlő arányban köteles elszámolni.

A kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § -a hatálya alá esik.

A Vállalkozó az általa kiállított a Megrendelő képviselőjének küldi meg (adja át). A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő ezzel felhatalmazott képviselője – a Vállalkozó teljesítésének jelen szerződésnek megfelelő műszaki tartalom és a vonatkozó jogszabályi-hatósági előírásoknak való megfelelése esetén – leigazolja.

Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § -a hatálya alá esik. Erre tekintettel megállapodnak abban, hogy az említett paragrafus hatálya alá tartozó kifizetések esetében a Vállalkozó által kiállított számla melléklete, egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás, amellyel a Vállalkozó igazolja, hogy a nemzeti adó- és vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a NAV honlapján megtekinthető a „*Köztartozásmentes Adózók Adatbázisában*” [lásd különösen: Art. 36/A.§ (6) bekezdését].

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján a beszerzés tárgyát képező beruházás

építési hatósági engedély-köteles tevékenység, azonban az Áfa törvény 142. § (3) bekezdése értelmében a fordított adózás szabályai nem érvényesülnek, mivel Megrendelő ÁFA tekintetében alanyi mentes, azaz a számlázás nem a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik. Az ÁFA összegét Vállalkozó utalja a rész,- végszámla vonatkozásában a NAV számlájára a vonatkozó jogszabályokban előírt határidő betartásával.

4) Vállalt teljesítési határidők:

A Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételes közbeszerzés indítható, ha az Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot, projektjavaslatot, támogatási szerződés-módosítást vagy változás bejelentést) nyújtott be vagy fog benyújtani – függetlenül attól, hogy sor került-e már a támogatás pályázati felhívásának megjelenésére – és az Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

A Kbt. 135. § (12) bekezdése szerint feltételes közbeszerzés előzte meg jelen szerződés megkötését és az eljárást megindító felhívásban megjelölésre került azon feltételt, amelytől a közbeszerzés eredményességét Megrendelő függővé tette, illetőleg a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő jelen szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként is kikötött.

Ezen feltétel jelen esetben:

A Támogatási szerződés módosításának aláírása, mely jelen szerződés hatályba lépésének napja.

Megrendelő a 2006/2015. (XII.29.) Korm. határozatban foglaltaknak megfelelően bruttó 20 millió Ft összegű, egyszeri jellegű vissza nem térítendő támogatásban részesült a háziorvosi rendelő bővítése céljából. A Támogatási Szerződés 2016. február 19-én került aláírásra, melynek módosítását kezdeményezi a Megrendelő a háziorvosi rendelővel egy épületben lévő könyvtári szolgáltató hely áthelyezésével összefüggésben.

A háziorvosi rendelő átépítése szükségességének indoka, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya csupán 2017. október 31-ig engedélyezi a rendelő jelenlegi feltételekkel történő működését. Ezen időpontig az előírt hiányosságokat meg kell szüntetni, azaz a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő méretű és számú helyiségekkel, felszereléssel rendelkeznie kell az épület akadálymentes megközelítése mellett.

Mindez azonban csak akkor teljesíthető, ha az orvosi rendelőnek helyet adó épület belső helyiségei átépítésére és az épületen belül áthelyezésükre sor kerül.

Az Építési munkaterület címe: 8248 Veszprémfajs, Fő utca 57.

Az Építési munkaterület átadásának időpontja: a Támogatási Szerződés módosítása hatálybalépését követő 10 napon belül. Az Építési napló megnyitása a munkaterület átadásakor történik.

A munkaterület szerződés szerinti átadása esetén a szerződés tárgyát képező munka átadási határideje: **a Támogatás Szerződés módosítása aláírását követő hónap.** {Vállalkozó ajánlata szerint}

Megrendelő előteljesítést elfogad.

A határidőt csak akadályoztatás, vagy elrendelt pótmunka módosíthatja, mely esetekben a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadóak. Megrendelő előteljesítést is elfogad, melynek időpontját Vállalkozó legalább 8 nappal előbb köteles az átadás időpontját közölni a Megrendelővel.

Az átadás- átvételi eljárás időpontjáról Vállalkozó legalább 3 munkanappal a kitűzött határidő előtt köteles Megrendelőt értesíteni készre jelentés formájában, Megrendelő pedig köteles az eljárásra meghívni a jogszabályokban megjelölt szerveket. A munka vállalt teljesítési határidejéig felek kötelesek megkezdeni az átadás-átvételi eljárást jelen szerződés szerint. A Vállalkozó az elvégzett munkát az e pontban megjelölt teljesítési időben átadás- átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek.

Amennyiben Vállalkozó a kivitelezés során a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében akadályoztatva van, és a Megrendelő az akadályoztatás tényét és időtartamát elfogadja a szerződő felek – szerződésmódosítás nélkül – jegyzőkönyvben rögzítik a legfeljebb az akadályoztatás időtartamával hosszabbított teljesítési véghatáridőt.

5) Szerződéses biztosítékok:

Késedelmi kötbér:

A jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozót minden késedelmes nap után a teljes nettó vállalkozási díjára vetített naptári naponkénti 0,5 % kötbér terheli. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalási díj 20 %-a. Amennyiben a felszámított késedelmi kötbér összege eléri a maximális értéket, meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre.

Meghiúsulási kötbér:

Ha a teljesítés olyan okból, melyért Vállalkozó felelős meghiúsul, Vállalkozó a teljes nettó vállalkozási díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, az építtetőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni, minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, szub-alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

Megrendelő jogosult a kötbérkövetelését az általa a Vállalkozónak fizetendő összegbe beszámítani, úgy hogy a kötbér összege levonásra kerül a végszámlából. Amennyiben Megrendelőnek Vállalkozó nem teljesítése következtében nem

keletkezik ellenérték-fizetési kötelezettsége, úgy Megrendelő Kötbér Értesítőt küldhet a Vállalkozónak, aki annak kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles a kötbért Megrendelő részére kifizetni.

6) Fizetés késedelmé:

Amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelembe esés időpontjától kezdődően a fizetési kötelezettség teljesítéséig terjedő időszakra köteles a Vállalkozónak – az őt megillető díjazáson felül – a 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott mértékű késedelmi kamatot és a behajtási költségátalányt is megfizetni.

7) Jótállás:

A jótállás időtartama 24 hónap.

A jótállási időszak kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kell számítani.

Jótállási kötelezettsége alapján Vállalkozó a kifogás kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül, a létesítmény biztonságát érintő hiba esetén haladéktalanul köteles a helyszínen hibavizsgálatot tartani és a hiba megszüntetése/kárelhárítás érdekében szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezdeni és befejezni.

Amennyiben Vállalkozó a jótállási időszak alatt a jótállási kötelezettségeit nem, nem megfelelően vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.

A jótállási időszak vége előtt felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításaikat jegyzőkönyvben rögzítik.

8) A szerződő felek helyszíni képviselői:

Megrendelő képviselője:

Név: Szilárd Katalin műszaki és igazgatási ügyintéző

Mobil: + 36 30 694 2790

E-mail: muszak@nemesvamos.hu

A Megrendelő műszaki ellenőre, egyben a műszaki teljesítés igazolója:

Név: Freund Tamás egyéni vállalkozó

Cím: 8445 Városlód, Pápai u. 19.

Nyilvántartási szám: EV- 50357785

Adószám: 67522985-1-39

Mobil: +36 20 3517 304

E-mail: freundtamas@invitel.hu

Vállalkozó helyszíni képviselője:

Neve:

Telefon száma:

Felelős műszaki vezető neve, címe:

Telefon száma:

Felelős műszaki vezető névjegyzéki nyilvántartási száma:

9) Teljesítés

A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles építési naplót vezetni, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint, amennyiben azt a rendelet előírja.

A jelen szerződésből eredő teljesítési kötelezettséget köteles teljesíteni a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

A Vállalkozó a kivitelezés során a műszaki előírásoknak megfelelő anyagokat és berendezéseket köteles beépíteni. A kivitelezés során a beépített anyagok és szerkezetek létrehozásánál és a megfelelőség igazolása során az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 41. §-ának (1) és (2) bekezdései, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/103. (VII.16.) Korm. rendelet, és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

A teljesítés akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt feladat elvégzését a Vállalkozó határidőre elvégezte, a Megrendelő képviselője a feladat elvégzését leigazolta. Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrnek jelenti; kivételt képez az olyan eseményről vagy cselekményről való jelentéstétel, amelynél halaszthatatlan intézkedés szükséges.

A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges szakfelügyeletet és szakmai irányítást, a felelős műszaki vezetést.

10) Műszaki átadás-átvétel

Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének legkésőbbi időpontja a 4. pont szerinti kivitelezési határidő utolsó napja.

Amennyiben Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni. A készrejelentés időpontjáról Vállalkozó legalább 15 nappal előbb köteles Megrendelőt értesíteni, a Megrendelő pedig köteles az eljárásra meghívni a jogszabályokban megjelölt szerveket.

A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele a kivitelezés során esetlegesen okozott károk helyreállítása.

Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet és a szerződésben foglaltak teljesülését.

Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét és a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék is készül, akkor azt a Vállalkozó kivitelezőnek alá kell írnia.

A Vállalkozó az elkészült létesítményt a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek. Az átadás – átvételi eljárás időpontjában a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére, jogszabály által meghatározott, a beépített anyagok megfelelőségi igazolásait (pl: garancialeveleket, műszaki tanúsító bizonyítványokat, stb.), valamint az átadási dokumentációt „D terv”-et.

11) A szerződés megszűntetése

A jelen szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető vagy a teljesítés megkezdéséig felbontható.

A szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megszegése esetén – amennyiben szerződő felek a szerződésszegés megítélésének tekintetében tárgyalásos úton nem tudnak megegyezni, a sérelmet szenvedő fél jogosult – kártérítési igényének fenntartása mellett – a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani.

A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint

jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

- 12) A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138.§-a vonatkozik. A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Vállalkozó saját teljesítésének arányát. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden - az ajánlatban vagy a szerződéskötés időpontjáig meg nem nevezett - a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 13) A Vállalkozó az általa végzett munka teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelővel szemben mindazon károk tekintetében, melyek neki felróhatóan keletkeztek. Az alvállalkozó(k)kal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan a Vállalkozó a felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó(i)ért úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 14) Vállalkozó személye kizárólag a Kbt. 139. § (1) bekezdésében előírt esetekben változhat meg.
- 15) Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Abban az esetben, ha mindkét fél által elismerten vis maior következett be, Felek jelen szerződést közös megegyezéssel módosíthatják.
- 16) A Vállalkozó az építési munkákat saját felelősségére és veszélyére végzi. Ennek során köteles betartani és betartatni a munkavédelmi, foglalkozás egészségügyi, tűzrendészeti, katasztrófavédelmi előírásokat, munkajogi szabályokat.
- 17) Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés során, műszaki indokokra tekintettel esetlegesen elmaradó munkatételeket és azok ellenértékét jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó ezen esetben a szerződés módosítása nélkül, az elmaradó tételek ellenértékével csökkentett vállalkozói díjra jogosult.
- 18) A szerződést mindkét fél bejegyzésével kizárólag a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően –

vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

19) Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

20) Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján kötelezettséget vállal arra, hogy:

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

21) Ha a szerződés tárgyát képező munka teljesítése egyik félnek sem felróható okból lehetetlenné válik, a Megrendelő az addig elkészült átveszi, a felek 30 napon belül elszámolnak egymással, mely során a felek felméri, és jegyzőkönyvben rögzítik az igazolt teljesítményeket, és intézkednek a pénzügyi elszámolások előkészítéséről.

22) A teljesítés során esetlegesen keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Jelen szerződés alapján Megrendelő jogot szerez továbbá az alkotás átdolgozására.

A Vállalkozó által készítendő művekkel kapcsolatos szerző- és egyéb szellemi alkotásokra vonatkozó felhasználási jogok megszerzésének költsége (felhasználói jogok megszerzésének díja, jogdíj) annak az egyes művekre vonatkozó külön megjelölése nélkül a vállalkozási díj része, ezért a vállalkozási díj tartalmazza a szerződés keretében elkészített minden mű szerzői vagyoni jogainak a Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.

A Megrendelő jogosult arra, hogy az átruházott felhasználói jogokkal szabadon rendelkezzen, azokat egészben vagy részben harmadik személynek továbbadja, az ilyen jellegű átruházást Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kifejezetten és általános jelleggel megengedi.

A Vállalkozó kijelenti, hogy kizárólagos szerzője a szellemi termékeknek, amelyek egyéni, eredeti jellegű, és a saját szellemi alkotásai. A Vállalkozó szavatol azért, hogy azon nem áll fenn harmadik személynek olyan kizárólagos szerzői vagyoni/felhasználási joga, amely a Vállalkozó jelen szerződés szerinti jogszerzését és felhasználását korlátozná vagy akadályozná.

23) A Felek ezen okirat aláírásával egybehangzóan kijelentik azt, hogy a jelen szerződésből eredő szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezésére nem vesznek igénybe mediátori közreműködést. Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket Felek megpróbálják békés úton, egymás között

rendezni. Ennek eredménytelensége esetén felmerülő műszaki ár- és egyéb vita tekintetében szerződő felek alávetik magukat a Veszprémi Járásbíróság, vagy a jogszabályban meghatározott értékű ügyekben a Veszprémi Törvényszék illetékességének.

24) Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló. 2011. évi CXCV törvény (a továbbiakban: Áht.) szerint illetékes ellenőrző szervezetek feladat-és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

25) A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a felek jogviszonya tekintetében a Ptk.-ról, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, továbbá a Kbt. és egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

26) A jelen szerződés alapját képezik az alábbiakban nevesített, közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok, azok fizikai csatolása nélkül is, így különösen:

- az ajánlattételi felhívás
- további közbeszerzési dokumentumok
- a kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
- a Vállalkozó ajánlata

27) Jelen szerződés 4 (négy) db egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A szerződés 3 (három) db eredeti példánya a Megrendelőt és 1 (egy) db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

Veszprémfajs,

.....
Fertig József polgármester
Veszprémfajsz Község Önkormányzata
Megrendelő

.....
.....
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Henn Ferencné gazdasági vezető

Veszprémfajs,